

Neuwertige Doppelhaushälfte in Tattendorf!



Immobiliennummer:	30133	Lage:	sehr ruhige Siedlungslage
Ort / Region:	Tattendorf	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Wohn- / Nutzfläche:	ca. 76 m ²	Energieausweis:	HWB 49/fGEE 0.783
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Moderne, neuwertige Doppelhaushälfte im Weinort Tattendorf!

Detailbeschreibung

AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG, A-4615 Holzhausen, Landstrasse 3, Telefon: +43 (0) 7243 - 58 6 34, Fax: +43 (0) 7243 - 57 4 52

Firmenbuch: FN 390088i, LG Wels, UID Nr.: ATU67697539, E-mail: office@AWZ.at, Homepage: www.AWZ.at

AWZ verarbeitet personenbezogene Daten nach den datenschutzrechtlichen Bestimmungen. Weitergehende Informationen finden Sie unter www.awz.at im Menüpunkt AGB & Datenschutz unter Datenschutz-Info-Zustimmung.

Inmitten einer ruhigen Reihenhaussiedlung, liebevoll und modern eingerichtet befindet sich diese Doppelhaushälfte mit 2 PKW-Stellplätzen neben dem Haus.

Der Bahnhof (Pottendorfer Linie) und Einkaufsmöglichkeit zu Fuß erreichbar. Täglich mehr als regelmäßige Zugverbindungen nach Wien und Wiener Neustadt.

Ausstattung

Erdgeschoss:

- Vorzimmer
- Wohnzimmer mit offener Küche
- Terrasse mit Grünfläche
- WC
- Abstellraum

Obergeschoss:

- Schlafzimmer
- Kinderzimmer (oder HomeOffice-Zimmer)
- Bad (Badewanne, Dusche)

Alle Fenster mit Fliegengitter ausgestattet, somit ist ein permanentes Lüften möglich!

Geheizt wird mit einer modernen Luftwärmepumpe.

Sehr geringe monatliche Betriebskosten!

Zum Schutz unserer Auftraggeber versenden wir keine Pläne oder Unterlagen über das zu veräußernde Objekt vor einer Besichtigung!

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Frau Claudia Kurz unter 0664 - 17 84 157.

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**

